Eigentümerwechsel Abwassergebühren

Sollten Sie Fragen zu diesem Formular haben, wenden Sie sich bitte an:

Steueramt der Gemeinde Dörfles-Esbach
Frau Sommer 09561 23 33-216

Gemeinde Dörfles-Esbach
Steueramt
Rosenauer Str. 12
96487 Dörfles-Esbach

Bekanntgabe eines Eigentümerwechsels – Abwassergebühren

Die Abwassergebühren schulden der Gemeinde Dörfles-Esbach grundsätzlich diejenigen Personen, die Eigentümer von Grundstücken sind. Wenn sich die Eigentumsverhältnisse ändern (z.B. Grundstück wird verkauft oder vererbt), so ist dies der Gemeinde gegenüber bitte frühestmöglich bekannt zu geben. Dabei hilft dieses Formular.

Mieterwechsel hingegen sind in Bezug auf die Gebührenschuld unerheblich. Solche Änderungen sind privatrechtlich zu regeln. Bedeutet: Die Ablesung des Zählerstandes zum Auszug und die Abrechnung bis dahin liegt in der Verantwortung des Vermieters oder der Hausverwaltung.

Eine sog. Zustellvertretung kann eingerichtet werden (durch die neuen Eigentümer). Hierfür ist ein eigenes Formular zu verwenden. Dadurch bleibt dennoch die Gebührenschuld bei den Eigentümern, die Abrechnungs- und ggf. Vorauszahlungsbescheide werden dann jedoch an eine abweichende Adresse (z.B. Mieter oder Hausverwaltung) zugestellt. Eine Zustellvertretung kann nicht rückwirken.

Wie lautet die **Wasserzählernummer** der Verbrauchsstelle?	__ __ __ __ __ __ sechsstellige **Zählernummer** *(zu finden auf dem Trinkwasserzähler im Anschlussraum, aktueller Wasserrechnung der SÜC Energie und H_2O GmbH oder Abwassergebührenbescheid der Gemeinde Dörfles-Esbach)*
Wie lautet die **Finanzadresse** (Nr.) der Verbrauchsstelle?	*(falls bekannt)* __ __ __ __ / ___ vierstellige **FAD** Objektnr. *(zu finden auf den Abwassergebührenbescheiden der Gemeinde Dörfles-Esbach)*
Ist ein sogenannter **Gartenwasserzähler** dazu angemeldet?	○ Ja, nämlich Zählernr. __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ __ ○ Nein. *(Unterzähler für einzelne Wohnungen sind nicht relevant. Nur Gartenwasserzähler!)*
Wie lautet die Adresse (**Straße** und **Hausnr.**) der Verbrauchsstelle?	*Anschrift des Grundstücks in* **96487 Dörfles-Esbach**

<u>Alt</u> Wer gibt die (bisherigen) Eigentumsrechte auf? („*<u>Alt</u>eigentümer/in*") (Wenn mehrere Personen, dann bitte alle auflisten, ggf. auf Anlage.)	*Vor- und Nachname/n, vollständige Anschrift/en*
Kontaktmöglichkeit (bei etwaigen Fragen)	*Telefonnummer*
<u>Neu</u> Wer übernimmt die Eigentumsrechte (künftig)? („*<u>Neu</u>eigentümer/in*") (Wenn mehrere Personen, dann bitte alle auflisten, ggf. auf Anlage.)	*Vor- und Nachname/n, vollständige Anschrift/en*
Kontaktmöglichkeit (bei etwaigen Fragen)	*Telefonnummer*
Ab welchem **Datum** bestehen die neue Eigentumsverhältnisse?	___ ___ . ___ ___ . ___ ___ ___ ___ * *Tag* *Monat* *Jahr*
<u>Hauptzähler</u> **Welcher Zählerstand** ist abgelesen worden am selben Tag*?	___ ___ ___ ___ ___ / ___ ___ ___ **m³** **ganze Kubikmeter** *Nachkommastellen* *Zählerstand muss identisch sein mit dem, der an die Fa. SÜC (Coburg) gemeldet wurde/wird.*

Ich/Wir beauftrage/n hiermit die Gemeinde Dörfles-Esbach einen Eigentümerwechsel durchzuführen, sodass ab dem oben genannten Datum* die neuen Eigentümer für die Abwassergebühren als Gebührenschuldner registriert sind und eine Abwassergebührenendabrechnung bis dahin erfolgt.

Ich/Wir versichere/versichern hiermit, dass das oben genannte Datum* identisch ist mit dem Datum des tatsächlichen Übergangs der Eigentumsverhältnisse (= Eintragung in das amtliche Grundbuch, n i c h t Datum des Kaufvertrages) und, dass wir diese Ablesung (Zählerstand) unter Angabe desselben Datums an die SÜC Energie und H_2O GmbH Coburg gemeldet haben/melden werden.

.....,	.....	.....
Ort	*Datum*	*Unterschrift/en Grundstückseigentümer/in (Alt)*

Bearbeitungsvermerke der Gemeinde:

neue/r
Grundstückseigentümer/in: FAD: ___ ___ ___ ___ Obj.: ___ erledigt am: _____